

ПАСПОРТ
готовности к отопительному периоду 2021/2022г.

Выдан
30.06 2021г.

ООО "МИР "

в отношении объекта дом № 21/1 по ул. Краснофлотской, по которому проводилась проверка готовности МКД к отопительному периоду 2021/2022г.

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

акт проверки готовности к отопительному периоду от

№ б/н

**Комиссия по проведению проверки готовности МКД к отопительному периоду
2021/2022г:**

Состав комиссии

Гайдаров Андрей Павлович Директор департамента городского хозяйства администрации Корсаковского городского округа, Председатель комиссии

Китрова Татьяна Владимировна Ведущий советник департамента городского хозяйства администрации Корсаковского городского округа, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Лисовиченко Ирина Ивановна Исполняющая обязанности начальника отдела муниципального жилищного контроля департамента городского хозяйства администрации Корсаковского городского округа.

Громова Ольга Петровна Генеральный директор управляющей организации ООО "МИР".



АКТ

промывки и гидравлического испытания внутридомовой системы теплоснабжения МКД № 21/1 по ул. Краснофлотская к отопительному периоду 2021-2022гг.

г. Корсаков

«30» 06 2021г.

Мы, нижеподписавшиеся: начальник АДС МУП «Тепло» М.П. Лашин, мастер ООО «МИР» Р. С. Эм, инспектор ООО «МИР» О.В. Визгалина

составили настоящий акт о том, что произведена промывка и опрессовка системы отопления многоквартирного жилого дома

При промывке системы отопления выполнены следующие работы:

1. Система отопления промыта водой в 3-х кратном объеме; давление доведено питательным насосом до 6 кгс\кв. см. по контрольному манометру и падения его в течение 10 минут не наблюдалось.
2. При осмотре системы и оборудования теплового пункта под давлением видимых разрывов, подтеков не обнаружено.

Заключение:

Система отопления МКД № 21/1, расположенного по адресу: г. Корсаков, ул. Краснофлотская выдержала проведенное гидравлическое испытание, удовлетворяет всем техническим требованиям и допускается к эксплуатации в отопительный период 2021-2022 гг.

Подписи:

Начальник АДС МУП «Тепло»




М.П. Лашин

Мастер ООО «МИР»



Р.С. Эм

Инспектор ООО «МИР»



О.В.Визгалина

Представитель совета дома



УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ООО «МИР»

О.П. Громова



АКТ

Проверки готовности многоквартирного дома № 21/1, по ул. Краснофлотской к отопительному периоду 2021-2022гг.

г. Корсаков

«30» 06 2021 г

Комиссия в составе:

Мастера ООО «МИР» Р.С.Эм инспектора ООО «МИР» О.В.Визгалина произвела проверку готовности многоквартирного дома по адресу: г. Корсаков, ул. Краснофлотская, 21/1 к отопительному сезону 2021-2022 гг.

Результаты испытаний и осмотра:

1. Выполнение плана ремонтных работ систем теплоснабжения: *выполнено;*

№ кв, подвал	Наименование работ	Дата выполнения
	Работы по текущему ремонту не требуются.	

Качество: *удовлетворительное;*

2. Утепление зданий: *чердаки и подвалы закрыты, лестничные клетки остеклены, входные двери исправны ;*
3. Изоляция трубопроводов, арматуры и тепловая изоляция в пределах тепловых пунктов: *присутствует.*
4. Состояние тепловых сетей трубопроводов, арматуры : *пригодно для эксплуатации в отопительный период;*
5. Проверка трубопроводов теплоснабжения на предмет отсутствия прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией: *Прямых соединений труб системы теплоснабжения с трубами водоснабжения и канализации нет;*
6. Испытание на прочность и плотность трубопроводов, оборудования тепловых пунктов, теплопотребляющих установок: *проведено испытание, утечек не обнаружено;*
7. Сведения о количестве собственных ремонтных бригад или привлеченных ремонтных бригад и их обеспеченность материально-техническими ресурсами:

Гидравлическое испытание и промывка системы отопления проводилось силами ООО «МИР» (одна бригада) по содержанию и текущему ремонту инженерных систем теплоснабжения жилищного фонда.

8. Наличие документов:

акт гидравлического испытания от 30.06.21 года

паспорт ОДПУ ТЭМ- 104 № 1554079

акт поверки ОДПУ и автоматических регуляторов: 16.08.2020 ..

Заключение:

Система отопления МКД, расположенного по адресу: г. Корсаков, ул. Краснофлотская, 21/1 удовлетворяет всем техническим требованиям и допускается к эксплуатации в отопительный период 2021/2022

Мастер ООО «МИР»

Р.С.Эм

Инспектор ООО «МИР»

О.В. Визгалина

Представитель собственников